

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 42/И
электронного аукциона по продаже муниципального имущества
Городецкого муниципального округа

г. Городец Нижегородской области

09 октября 2025 года

Дата проведения аукциона – 13 октября 2025 года в 09.00

Организатор торгов – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ).

Место и время подведения итогов – Нижегородская область, г.Городец, ул. Новая, д. 117А, **09 октября 2025 года.**

Подведение итогов аукциона проводит комиссия по организации продажи муниципального имущества (далее – комиссия), в следующем составе:

- Щенникова Татьяна Валерьевна – заместитель председателя КУМИ, заместитель председателя комиссии;
- Шепелева Ольга Викторовна – начальник отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии;
- Томилина Елена Алексеевна – начальник юридического отдела КУМИ, член комиссии;
- Монахова Елена Константиновна – начальник сектора планирования и анализа доходов бюджета управления финансов администрации Городецкого муниципального округа, член комиссии;
- Мясникова Елена Владимировна - главный специалист отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии, секретарь.

Информационное сообщение на www.torgi.gov.ru - №21000019800000000454, на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет - № SBR012-2509100105.

Повестка дня:

1. Подведение итогов электронного аукциона по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа.

Объект аукциона: Лот №1. Нежилое помещение №5, кадастровый номер 52:15:0090516:172, площадь - 89,4 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Заволжье, ул. Чайковского, д. 8А, помещение № пом. П5.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 2 001 780 руб.

Шаг аукциона – 100 089 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №1 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №1 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №2. Нежилое помещение, кадастровый номер 52:15:0090516:170, площадь - 166,4 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Заволжье, ул. Чайковского, д. 8А, помещение П6.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 2 676 180 руб.

Шаг аукциона – 133 809 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №2 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №3. Нежилое помещение № пом. П7, кадастровый номер 52:15:0090516:174, площадь - 148,2 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Заволжье, ул. Чайковского, д. 8А, помещение № пом. П7.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 2 384 580 руб.

Шаг аукциона – 119 229 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №3 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №3 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №4. Нежилое помещение П8, кадастровый номер 52:15:0090516:173, площадь - 120,1 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Заволжье, ул. Чайковского, д. 8А, помещение № пом. П8.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 1 932 180 руб.

Шаг аукциона – 96 609 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №4 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №4 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №5. Нежилое помещение П9, кадастровый номер 52:15:0090516:175, площадь – 15 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, г. Заволжье, ул. Чайковского, д. 8А, помещение № пом. П9.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 243 780 руб.

Шаг аукциона – 12 189 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №5 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №5 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №6. Нежилое помещение, кадастровый номер 52:15:0090516:176, площадь - 47,5 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, г. Заволжье, ул. Чайковского, д. 8А, помещение № пом. П10.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 613 380 руб.

Шаг аукциона – 30 669 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №6 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №6 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №7. Нежилое помещение, кадастровый номер 52:15:0090516:177, площадь - 47,5 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, г. Заволжье, ул. Чайковского, д. 8А, помещение № пом. П11.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 613 380 руб.

Шаг аукциона – 30 669 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №7 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №7 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №8. Нежилое помещение, количество этажей – 2, кадастровый номер 52:15:0050227:131, площадь - 370,8 кв.м, по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, д. Мошкино Ковригинского сельсовета, ул. Центральная, д. 5, П1.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 3 498 180 руб.

Шаг аукциона – 174 909 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №8 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №8 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить на продажу посредством публичного предложения.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №9. Нежилое здание гаража, количество этажей – 1, кадастровый номер 52:15:0090604:1558, площадь – 44,5 кв.м, и земельный участок, кадастровый номер 52:15:0090604:4191, площадь – 65 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, расположенные по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, г. Заволжье, в 10 метрах северо-западнее здания оздоровительного комплекса №30А по ул. Пирогова.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 665 780 руб.

Шаг аукциона – 33 289 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №9 не было предоставлено ни одной заявки.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту №9 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Щенникова Т.В.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Монахова Е.К.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Мясникова Е.В.	«За»

Заместитель председателя комиссии _____ Т.В. Щенникова
Член комиссии _____ О.В.Шепелева
Член комиссии _____ Е.К.Монахова
Член комиссии _____ Е.В.Томилина
Член комиссии, секретарь _____ Е.В. Мясникова